

建物概要

外部仕上表(改修後) 特記無き限り既設のまま

施設名	大住ふれあいセンター		部 位	仕 上		部 位	仕 上
所在地	京都府京田辺市大住内山7番地	屋根	一般	瓦棒葺：丸型瓦棒葺(塗装鋼板)改良アスファルトシート 軒先部：横葺(塗装鋼板)改良アスファルトシート	床	渡り廊下、テラス	セラミックタイル
敷地面積	19,326.25 m ²		渡り廊下	立馳葺：丸型瓦棒葺(塗装鋼板)改良アスファルトシート		テラス4,5	インターロッキングブロック300角
建築年	平成17年(2005年)		屋上	ステレス防水：ステンレスシーム溶接 ゴムアスファルト系ルーフィング パーライトモルタル下地 一部シーリング打ち替え(改修)		置外機置場	床：土間コンクリート直均し 壁：目隠しルーバー
構造/階数	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 / 地上1階	外壁	一般・置外機置場1	コンクリート打放し(RC-B) 吹付タイル：外装薄塗材E、漆喰風仕上塗材	その他	駐輪場	床：土間コンクリート直均し 壁：コンクリート打放し(RC-B) 吹付タイル
建築面積	2,114.93 m ²		置外機置場2~4	目隠しルーバーアルミ既製型		歩行支援車置場	床：コンクリート打放し(RC-B) 吹付タイル 壁：コンクリート打放し(RC-B) 吹付タイル
延床面積	1,646.94 m ²	軒天	一般・渡り廊下	けい酸カルシウム板+塗装		縦樋	VP100Φ

内部仕上表(改修後) 特記無き限り新設

	室名	面積(m ²)	仕上下地	床	巾木	壁	天井	廻縁	カーテンボックス(既設改修)	天井高(mm)	備考
高齢者支援エリア	介護予防拠点	55.6	仕上	クッションフロア t2.8	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5	塩ビ製	木製CL	2,600	下足入れ
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10、一部鋼製床		せっこうボード					
	健康づくりスペース	101.5	仕上	クッションフロア t2.8	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5	塩ビ製	木製CL	2,600	下足入れ、移動間仕切り 姿見鏡(戸付き)
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					
	地域包括支援センター	38.5	仕上	複層ビニル床タイル t4.0	ビニル製	クロス	化粧せっこうボードt9.5	塩ビ製	木製CL	2,600	受付カウンター
			下地	一部鋼製床、OAフロア		せっこうボード					
休憩室	7.1	仕上	複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	化粧せっこうボードt9.5	塩ビ製	木製CL	2,600		
		下地	コンクリート+セルフレベリングt10、一部鋼製床		せっこうボード					—	
倉庫①	9.6	仕上	単層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	化粧せっこうボードt9.5	塩ビ製	—	2,400		
		下地	コンクリート+セルフレベリングt10、一部鋼製床		せっこうボード					—	
相談室①,②	①：14.0 ②：8.0	仕上	複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5	塩ビ製	—	2,400		
		下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					せっこうボード	
子育て支援エリア	屋内こども広場	37.8	仕上	クッションフロア t4.5、ウレタンマットt50	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5、クロス	塩ビ製	木製CL	2,600 2,800	ボルダリング壁 下足入れ、収納棚
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					
	地域子育て支援センター	105.4	仕上	クッションフロア t4.5	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5	塩ビ製	木製CL	2,600	ベビーゲートH1200
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					
	作業スペース	9.7	仕上	クッションフロア t2.0	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5	塩ビ製	木製CL	2,600	
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					せっこうボード
こども用トイレ	2.9	仕上	複層ビニル床シート t2.0(耐尿)	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5	塩ビ製	木製CL	2,600	トイレブースH1200	
		下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード						せっこうボード
収納スペース	13.3	仕上	単層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	化粧せっこうボードt9.5	塩ビ製	—	2,600		
		下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					—	
相談室③ 相談室④兼授乳室	③：12.6 ④：14.9	仕上	複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5	塩ビ製	—	2,400 2,600		
		下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					せっこうボード	

	室名	面積 (㎡)	仕上 下地	床	巾木	壁	天井	廻縁	カーテンボックス (既設改修)	天井高 (mm)	備考
誰もが利用できるエリア	くつろぎ・憩いスペース	149.5	仕上	複層ビニル床シートt2.0	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5、クロス せっこうボード	塩ビ製	木製 CL	2,600 3~4,500	小上がり畳コーナー 棚、スクリーン、PJT吊材
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					
	読書スペース	89.3	仕上	複層ビニル床シートt2.0	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5 せっこうボード	塩ビ製	木製 CL	2,600	棚、スクリーン、PJT吊材
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10、一部鋼製床		せっこうボード					
	自習スペース	67.7	仕上	複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	EP、クロス せっこうボード	塩ビ製	木製 CL	2250, 2600 3000~4500	窓際机、吸音パネル
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					
	カフェスペース	59.0	仕上	複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス、一部木ルーバー	紙管ルーバー —	塩ビ製	木製 CL	2,600	スクリーン、PJT吊材 カウンター、流し、手洗い
下地			コンクリート+セルフレベリングt10	せっこうボード							
前室 ★	3.5	仕上	発泡複層ビニル床シート t2.8 (既設のまま)	ビニル製 (既設のまま)	クロス (既設のまま)	ロックウール化粧吸音板(既設のまま)	塩ビ製 (既設のまま)	—	2,400		
防音室 ★	37.8	仕上	タイルカーペット (既設のまま)	ビニル製 (既設のまま)	クロス (既設のまま)	ロックウール化粧吸音板(既設のまま)	塩ビ製 (既設のまま)	木製 CL	2,600		
交流ホール ★	226.3	仕上	複合フローリング (既設のまま)	木製 (既設のまま)	EP (既設のまま)	ロックウール化粧吸音板(既設のまま)	塩ビ製 (既設のまま)	木製 CL	2,500 4,100~ 7,800	防球ネット	
		下地	クッション天然ゴムアンダーシート (既設のまま)		せっこうボード (既設のまま)	せっこうボード (既設のまま)					
廊下	エントランスロビー	22.7	仕上	発泡複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5 せっこうボード	塩ビ製	木製 CL	2,600	手摺、棚、可動式防煙垂壁、
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		せっこうボード					
廊下1,2,3	1:100.8 2:112.4 3:26.3	仕上	発泡複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5 せっこうボード	塩ビ製	木製 CL	2,600	受付カウンター	
			下地		コンクリート+セルフレベリングt10						せっこうボード
事務所、 運営側共用部、 その他	事務室	53.9	仕上	複層ビニル床タイル t4.0	ビニル製	クロス	ロックウール化粧吸音板t9.5 せっこうボード	塩ビ製	—	2,600	
			下地	OAフロア		せっこうボード					
	休憩スペース	14.4	仕上	複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	化粧せっこうボードt9.5 せっこうボード	塩ビ製	木製 CL	2,600	流し台
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		—					
	倉庫②、③	②:22.4 ③:10.0	仕上	単層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	化粧せっこうボードt9.5 せっこうボード	塩ビ製	—	2,600	
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		—					
	ロッカー室男女兼用	34.1	仕上	複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	化粧せっこうボードt9.5 せっこうボード	塩ビ製	木製 CL	2,600	更衣ブース、姿見鏡
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10		—					
	給湯・洗濯室	5.4	仕上	複層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス、化粧けい酸カルシウム板	化粧せっこうボードt9.5 せっこうボード (耐水)	塩ビ製	木製 CL	2,400	ミニキッチン(IH) 洗濯パン
			下地	コンクリート+セルフレベリングt10、一部鋼製床		—					
	風除室 ★	1:14.0 2:8.0	仕上	セラミックタイル (既設のまま)	花崗岩 (既設のまま)	吹付タイル (既設のまま)	ロックウール化粧吸音板(既設のまま)	塩ビ製 (既設のまま)	—	2,200	
			下地	コンクリート (既設のまま)	コンクリート (既設のまま)	せっこうボード (既設のまま)					
	トイレ ★	1:56.7 2:37.8 3:51.8	仕上	発泡複層ビニル床シート t2.8 (既設のまま)	—	磁器質タイル (既設のまま)	けい酸カルシウム板 (既設のまま)	塩ビ製 (既設のまま)	—	2,400	
			下地	コンクリート (既設のまま)		コンクリート (既設のまま)	せっこうボード (既設のまま)				
消火ポンプ室 ★	10.5	仕上	防塵塗装 (既設のまま)	床材立上 (既設のまま)	GW吸音ボード (既設のまま)	—	—	—	直天		
		下地	コンクリート (既設のまま)		コンクリート (既設のまま)	—					
倉庫④	6.0	仕上	単層ビニル床シート t2.0	ビニル製	クロス	化粧せっこうボードt9.5 せっこうボード	塩ビ製	—	2,400		
		下地	コンクリート+セルフレベリングt10		—						

★：設備改修のみ。(設備改修に伴う改修有)