様式第４号（第７条関係）

年　　月　　日

（あて先）京田辺市長

　　　　　　　　　　　　　　　　　申請者

　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　（法人にあっては、その名称、代表者

の氏名及び主たる事務所の所在地）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　連絡先

軽微な変更届

　　　　　年　　月　　日付け文書番号で認定された管理計画について、下記のとおり変更したいので、京田辺市マンションの管理の適正化の推進に関する法律施行細則第７条の規定により届け出ます。

記

１　認定コード

２　認定年月日

　　　　　年　　月　　日

　　※　変更の認定又は更新の認定を受けた場合は、直近の認定コード及び認定年月日を記載してください。

３　マンションの名称

４　マンションの所在地

５　変更の内容

|  |  |
| --- | --- |
| 項　目 | 変　更　内　容 |
| 長期修繕計画 | 修繕の内容 |  |
| 修繕の実施時期 |  |
| 修繕資金計画 |  |
| 管理者等 |  |
| 監事 |  |
| 規約 |  |
| その他 |  |

（注意）

１　変更しない項目については、「変更内容」欄に「－」をご記入ください。

２　修繕の内容及び実施時期の変更については、計画期間又は修繕資金計画の変更を伴わない場合に限ります。

３　修繕資金計画の変更については、マンションの修繕の実施に支障を及ぼすおそれがない場合に限ります。

４　管理者等の変更については、２以上の管理者等を置く管理組合であって、その一部の管理者等を変更する場合（法第５条の４の認定（法第５条の７第１項の変更の認定を含む。）又は法第５条の６第１項の認定の更新があった際に管理者等であった者の全てが管理者等でなくなる場合を除く。）に限ります。

５　規約の変更については、監事の職務又は省令第１条の５第４号に掲げる事項の変更を伴わない場合に限ります。

６　変更の内容が分かる書類を添付してください。

７　省令第１条の９に規定する軽微な変更に該当しない認定管理計画の変更は、法第５条の７の規定に基づく変更の認定を受けてください。