

# 普賢寺地域の今と将来を考える

～ヨソモノによる普賢寺地域の活性化～

大阪国際大学 「ひと・まち・つくる」プロジェクト Team.A

松田 達磨  
三登 康太郎  
二宮 弘登  
湯川 大地

## 目次

- ・はじめに
- ・京田辺(普賢寺)の現状
- ・問題の認識
- ・課題の設定
- ・政策提言
- ・まとめ

## はじめに

私達が考える普賢寺における活性化とは内部資源の利活用である

- ➔ <普賢寺は市街化調整区域に指定されている>
- ・ヨソモノが地域に移り住むことができない
- ・新たに住居等を建設できない

しかし、まちづくりにおいてヨソモノはキーパーソンになりうる

- ➔ <その地域に住んでいない>
- ・地域内の常識を再考するきっかけを作り出す
- ・地域に新しい風を吹かす存在

以上のことから

普賢寺に現存している資源  
+  
ヨソモノを交えた活性化

## 京田辺(普賢寺)の現状①

京田辺	
総人口	65,811人
高齢化率	22.3%
世帯数	26,326世帯

普賢寺	
総人口	1,591人
高齢化率	31.4%
世帯数	616世帯

出所：京田辺市 行政区別5歳階級人口及び世帯数 平成26年1月1日現在

## 京田辺(普賢寺)の現状②

### 普賢寺地域の耕作放棄地面積

田	1,893,381㎡	約189 h a
畑	571,250㎡	約57 h a
全体	2,464,631㎡	約246 h a

京田辺市役所提供資料による

## 京田辺(普賢寺)の現状③

### ヒアリング調査

期間：3月3日(月)まで

場所：普賢寺地域(打田・高船・多々羅・天王・普賢寺・水取)

対象：普賢寺地域住民・他地域住民(ふれあいの駅出品者)

<ヒアリング項目>

- Q. 普賢寺の現状についてお聞かせください。
- Q. 普賢寺の問題点・課題は何ですか？
- Q. ヨソモノが地域に入り込むことについてどう考えますか？
- Q. 大学生についてお聞かせください。
- Q. 理想の普賢寺はどのようなものですか？



## 京田辺（普賢寺）の現状③

### □ ヒアリング調査結果

#### 農業関係

- ・後継者不足により土地の整備が行き届かない
- ・農家に興味をもっている人などを招き一緒に農作業を行いたい
- ・耕作放棄地を利活用したい
- ・“農を考える会”にヨソモノが参加して欲しい
- ・農業に対して興味を持ってほしい
- ・加工やパッケージにヨソモノ・ワカモノの意見が欲しい
- ・住民同士の連携は取れている
- ・京都、大阪などへのアクセスが良い

#### 大学

- ・京田辺市全体を対象として活動しているので、身近に感じることができない
- ・イベントなどを通して関わりはあるが、定期的な関わりはない



## 問題の認識

ヒアリング調査の結果から

多くの普賢寺地域の住民が求めていること

ヨソモノが定期的・継続的に地域で活動すること

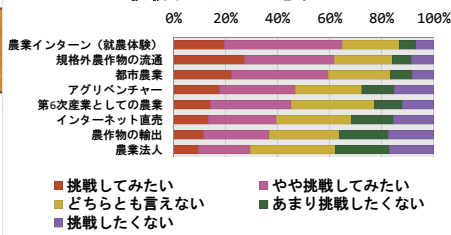
ヨソモノやワカモノとの交流・意見交換

後継者不足・耕作放棄地の増加を食い止める

## 課題の設定

ヒアリング調査より...

### 挑戦してみたいと思うか



出所：パルシステム生活協同組合連合会2013年6月26日



## N-1グランプリの開催

### 概要

- ・普賢寺に点在している耕作放棄地を使用
- ・季節に応じた野菜の栽培～収穫・レシピ考案
- ・2月～翌年1月まで行う
- ・地域住民・ヨソモノ混在チーム

### 審査方法

- ・同志社大学食堂で販売、味等5段階で評価
  - ・1ヶ月間販売し順位を決定
- 春夏秋冬 計4ラウンド

### 外部への周知方法

- ・市役所・同志社大学HP

### 参加資格

- ・18歳以上
- ・2月～翌年1月まで積極的に参加できる人（通い農業でもOK）

**運営主体** 普賢寺地域農を考える会

**資金** 農林水産省「耕作放棄地再生利用緊急対策交付金」

## ルール説明

- 耕作放棄地を再生農地にすることからスタート
  - 各チーム2月某日一斉スタート
- 2月一斉スタート後の行動は各チーム自由
  - 但し、一週間に一度は必ずチームで集まること
- 季節に応じた野菜の栽培
  - 栽培方法は有機栽培に限る
  - 栽培する野菜、種類は各チームで相談
- 収穫後の料理は各チームでレシピ提案
  - 同志社大学の食堂がレシピに基づき調理
  - 50食分とする
- 5段階で評価
  - 審査内容：料理の味・素材を活かしているか・見た目・栄養バランス・独創性・コストパフォーマンス
  - 50食に満たないチームは減点とする



市議会だより 2013年(平成25年)11月1日 <4>

通い請

- 耐震シエルトの活用は有効な対応策として検討
- 小学校にクーラー設置を26年度完成目指し計画

ワフルームマンション中心に約1,000室の空き部屋が...

ワフルームマンションに空きがある！京田辺市役所が補助し、低価格で住み込み

空き部屋・家賃の価格破壊の解消、及び京田辺市の経済活性化

まとめ

- 農業従事者のやりがいの創出
- 交流人口の増加
- 耕作放棄地の減少
- 後継者を見出すきっかけ
- 6次産業化に繋がる

普賢寺地域の発展

N-1グランプリで普賢寺から農業を活性化！！ヨソモノを交えた農業の新たな形態を全国に提示

ご静聴ありがとうございました

Uchi no Uchi no Project