

# 京田辺市特別簡易型総合評価競争入札ガイドライン

京田辺市 建設部 建設政策推進室

令和6年3月



## 1 はじめに

### (1)本ガイドラインの目的

本ガイドラインは、京田辺市が発注する建設工事において、特別簡易型総合評価競争入札を試行するにあたり、円滑な入札契約を実施するため、必要な手順等を示すことを目的としている。

したがって、特別簡易型総合評価競争入札案件の共通的な内容を記述しているが、各案件の内容については、公告文や特記仕様書を確認の上、入札に参加すること。

### (2)特別簡易型総合評価競争入札とは

平成17年4月に施行された「公共工事の品質確保の促進に関する法律」において、公共工事の品質は「経済性に配慮しつつ価格以外の多様な要素をも考慮し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約がなされることにより、確保されなければならない」とされ、公共工事の品質確保のための主要な取り組みとして総合評価競争入札の適用を挙げている。

特別簡易型総合評価競争入札とは、その方式の1つで、技術的な工夫の余地が小さい一般的で小規模な工事において、施工計画の評価を要件とせず、企業の施工能力、配置予定技術者の能力、地域貢献等、定量化された評価項目と入札価格を総合的に評価するものである。

## 2 対象工事

対象工事は、技術的な工夫の余地が小さい一般的で小規模な建設工事とし、土木一式工事、舗装工事又は造園工事のうち、工事規模、技術特性等を勘案して京田辺市建設事業等入札・契約事務審査委員会（以下「審査委員会」という。）において選定する。なお、評価方法については、「標準型」「受注者機会促進型」の評価項目の異なる2種類を実施する。

## 3 技術評価の方法

技術評価は定量化された評価項目のみで行い、施工計画の提出は求めない。

#### 4 評価項目の設定

##### (1) 企業の施行能力

###### I 京田辺市発注の同種工事の施工実績：1点

施工実績	加算点
実績あり	1点
実績なし	0点

- ア) 京田辺市が発注した当該工種の工事で、元請けとして、入札公告日の属する年度の前年度以前15年間に完了検査及び工事成績評定を受けたものを評価する。
- イ) 平成29年度以前に京田辺市が発注した上下水道部の土木一式工事及び舗装工事は評価対象とするが、平成30年度以降に京田辺市公営企業管理者職務代理者が発注した土木一式工事及び舗装工事は評価対象としない。
- ウ) 京田辺市発注工事の施工実績は市で確認できるため、コリンズ等の書類は求めない。

###### II 京田辺市発注の同種工事の工事成績評定点の平均点：1点

工事成績評定点の平均点	加算点
60点以上	1点
60点未満又は工事成績評定点なし	0点

- ア) 京田辺市が発注した当該工種の工事で、元請けとして、入札公告日の属する年度の前年度以前15年間に完了検査及び工事成績評定を受けたものを評価する。
- イ) 平成29年度以前に京田辺市が発注した上下水道部の土木一式工事及び舗装工事は評価対象とするが、平成30年度以降に京田辺市公営企業管理者職務代理者が発注した土木一式工事及び舗装工事は評価対象としない。
- ウ) 京田辺市発注工事の工事成績評定点は市で確認できるため、工事成績評定通知等の書類は求めない。

(2) 配置予定技術者の能力

配置予定技術者の保有する資格：1点

保有資格	加算点
国家資格あり	1点
国家資格なし、又は調査基準価格未満の入札を行った者	0点

ア) 配置予定技術者は、複数の候補者を記入することは認めない。

イ) 評価する保有資格は、当該工種に関する、1級・2級国家資格又は技術士に限る。

ウ) 国家資格を証するものの写しを提出すること。(監理技術者証の写し可。ただし、国家資格欄が鮮明なものに限る。)

(3) 地域への貢献

京田辺市との災害協定の締結：1点

災害協定の締結	加算点
当該工種に係る災害協定を締結している団体の構成員	1点
協定締結なし	0点

ア) 土木一式工事及び舗装工事においては、京田辺市と「道路、河川等の公共施設機能の確保並びに災害の復興工事を行うため」の災害協定を締結している団体の構成員(準会員を含む)であること。

イ) 造園工事においては、京田辺市と「公園、緑地等の公共施設機能の確保及び災害の復興工事を行うため」の災害協定を締結している団体の構成員であること。

ウ) 入札公告日現在、当該工種に係る災害協定を締結している団体の構成員を加算する。

エ) 各構成員からの申請によって加算する。

オ) 加算対象者の確認は、災害協定締結団体から提出された名簿によることとし、加入証明書等の書類は求めない。

(4) 受注実績

当該年度の4月1日から入札公告日までの受注実績：0.0001点

受注実績	加算点
0件	0.0001点
上記以外	0点

- ア) 受注実績が0件とは、当該工事の開札日の前日時点で、京田辺市が発注した当該工種の工事において、当該年度の4月1日から開札日の前日までの間に、入札公告を行い、かつ、落札決定された件数が0件であることを指す。
- イ) 当初の請負代金額が入札・契約事務審査委員会にて別に定める金額未満の工事については、受注実績の対象としない。
- ウ) 随意契約による工事は、受注実績の対象としない。
- エ) 京田辺市が発注した当該工種の工事の受注実績は市で確認できるため、落札決定通知書等の書類は求めない。

## 5 総合評価の方法

総合評価は、標準点（100点）に技術評価における評価項目ごとの得点の合計点（最大4点又は4.0001点）を加えた点数（以下「技術評価点」という。）を入札価格で除して得られた数値（以下「評価値」という。）にて行うものとする。

ただし、入札価格が調査基準価格未満の場合にあつては、技術評価点を、「調査基準価格から当該入札金額を減じた金額（※1）」を「調査基準価格に加えた金額（※2）」で除して得られた評価値にて行うものとする。

なお、調査基準価格は、京田辺市建設工事に係る低入札価格調査制度事務取扱要綱（令和2年京田辺市告示第152号）第2条によるものとし、失格基準価格は設定しない。

①評価方法：「標準型」（技術評価点：最大4点）（評価値の桁上げ・7桁）

・調査基準価格：25,000千円 の場合の評価値の計算例

ア) 技術評価点＝（参加申請時点では）満点、入札金額<調査基準価格

⇒「配置予定技術者の能力」欄は、国家資格ありの場合でも、『加点なし』  
（調査基準価格未満の入札のため）

⇒評価値の計算式は、ただし書き該当

技術評価点 : 103点

入札金額 : 24,999千円

評価値 :  $103 \text{点} \div 25,001 \text{千円} = \underline{41.198}$

「(※1) 25,000千円 - 24,999千円 = 1千円」

「(※2) 25,000千円 + 1千円 = 25,001千円」

イ) 技術評価点＝満点、入札金額>調査基準価格

技術評価点 : 104点

入札金額 : 25,001千円

評価値 :  $104 \text{点} \div 25,001 \text{千円} = \underline{41.598}$

ウ) 技術評価点＝満点、入札金額＝調査基準価格

技術評価点 : 104点

入札金額 : 25,000千円

評価値 :  $104 \text{点} \div 25,000 \text{千円} = \underline{41.600}$

エ) 技術評価点<満点、入札金額＝調査基準価格

技術評価点 : 103点

入札金額 : 25,000千円

評価値 :  $103 \text{点} \div 25,000 \text{千円} = \underline{41.200}$

②評価方法：「受注機会促進型」（技術評価点：最大4.0001点）

- ・調査基準価格：25,000千円 の場合の評価値の計算例  
(評価値の桁上げ・9桁)

ア) 技術評価点＝満点（受注実績なし）、入札金額＝調査基準価格

技術評価点 : 104.0001点  
入札金額 : 25,000千円  
評価値 : 104.0001点 ÷ 25,000千円 = 4160.004

イ) 技術評価点 < 満点（受注実績あり）、入札金額＝調査基準価格

技術評価点 : 104点  
入札金額 : 25,000千円  
評価値 : 104点 ÷ 25,000千円 = 4160.000

ウ) 技術評価点＝満点（受注実績なし）、入札金額 > 調査基準価格

技術評価点 : 104.0001点  
入札金額 : 25,001千円  
評価値 : 104.0001点 ÷ 25,001千円 = 4159.838



特別簡易型総合評価競争入札 落札者決定基準（令和6年3月22日適用）

評価項目	評価内容	評価基準	配点	標準型	受注機会促進型
企業の施工能力	過去15年間の京田辺市発注の同種工事の施工実績	実績あり	1	○	○
		実績なし	0		
	過去15年間の京田辺市発注の同種工事の工事成績評定点の平均点	60点以上	1	○	○
		60点未満 又は工事成績評定点なし	0		
配置予定技術者の能力	配置予定技術者の保有する資格	国家資格あり	1	○	○
		国家資格なし 又は調査基準価格未満の入札を行った者	0		
地域への貢献	京田辺市との災害協定の締結	当該工種に係る災害協定を締結している団体の構成員	1	○	○
		協定締結なし	0		
受注実績	発注年度の4月1日から開札日の前日までの受注実績	0件	0.0001	-	○
		上記以外	0		
加算点満点計				4	4.0001