

京田辺市農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和7年3月5日(水) 午後3時から午後3時56分

2 開催場所 305会議室

3 出席委員(25人)

会長	24番	澤田 康夫
会長職務代理者	25番	米田 五司
	1番	上村 孝男
	2番	谷村 雅昭
	3番	中川 陽司
	4番	水山 裕司
	5番	小泉 辰夫
	6番	森 岳人
	7番	川端 美恵
	8番	山下 明子
	9番	田中 和雄
	10番	藤林 弘義
	11番	中川 利一
	12番	森田 三彦
	13番	正田 文敏
	14番	前川 義一
	15番	林 芳文
	16番	石坂 清
	17番	村瀬 梓
	18番	澤井 良和
	19番	北尾 清晴
	20番	山本 邦彦
	21番	河村 信行
	22番	下村 茂樹
	23番	香村 侃彦

4 欠席委員(0人)

5 議事日程

(1) 議事録署名委員の指名

(2) 報告第1号 農地法第18条の規定による通知について

報告第2号 使用貸借権の解約による通知について

報告第3号 農地法第3条の3の規定による届出について

報告第4号 専決処分による報告(農地法第4条の規定による届出について)

報告第5号 専決処分による報告(農地法第5条の規定による届出について)

第1号議案 農地法第3条の規定による許可について

第2号議案 農地法第5条の規定による許可について

第3号議案 2 アール未満の農業用施設の届出について
(3) その他

6 農業委員会事務局職員

事務局 長 迫田 英昭
局 長 補 佐 岩本 真吾
主 任 加藤 秀平

7 会議の概要

事務局	(農業委員会事務局長 挨拶)
会 長	(農業委員会会長 挨拶)
事務局	会長に進行していただきまして、総会をよろしくお願いいたします。
会 長	ただ今の出席委員は、25名でございます。定足数に達しておりますので、これより京田辺市農業委員会3月総会を開会いたします。 京田辺市農業委員会規則第12条2項によりまして、会議録の署名委員を2名選出しなければなりません、私から指名してよろしいでしょうか。
	(異議なし)
会 長	はい、ありがとうございます。 それでは、4番委員さん、22番委員さん、よろしくお願いいたします。
会 長	報告第1号から報告第5号まで事務局で一括で説明をお願いします。
事務局	報告第1号、農地法第18条の規定による通知について。 (番号1、地域は田辺、地目、筆数、面積、賃貸人、賃借人について説明。事由は合意解約) 報告第2号、使用貸借権の解約による通知について。 (番号1、地域は草内、地目、筆数、面積、貸人、借人について説明。事由は合意解約。) (番号2、地域は宮津、地目、筆数、面積、貸人、借人について説明。事由は合意解約。) (番号3、地域は田辺、地目、筆数、面積、貸人、借人について説明。事由は合意解約。)

	<p>報告第3号、農地法第3条の3の規定による届出について。</p> <p>（番号1、地域は宮津、地目、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続）</p> <p>（番号2、地域は松井、地目、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続）</p> <p>報告第4号、専決処分による報告（農地法第4条の規定による届出について）。</p> <p>（番号1、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号2、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号3、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号4、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号5、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号6、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号7、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号8、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号9、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号10、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p> <p>（番号11、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。）</p>
--	---

<p>会 長</p> <p>地 元 委 員</p> <p>地 元 委 員</p> <p>地 元 委 員</p> <p>地 元 委 員</p> <p>地 元 委 員</p> <p>地 元 委 員</p> <p>会 長</p> <p>会 長</p>	<p>(番号12、地域は大住、地目、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は駐車場。場所、受理通知年月日について説明。)</p> <p>報告第5号、専決処分による報告(農地法第5条の規定による届出について)。</p> <p>(番号1、地域は松井、地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、転用目的は物流倉庫の建設。場所、受理通知年月日について説明。)</p> <p>報告案件の説明は以上です。</p> <p>報告第1号から地元委員さんの説明をお願いします。</p> <p>(報告第1号1番、報告第2号3番について説明)</p> <p>(報告第2号1番について説明)</p> <p>(報告第2号2番、報告第3号1番について説明)</p> <p>(報告第3号2番について説明)</p> <p>(報告第4号1番から12番について説明)</p> <p>(報告第5号1番について説明)</p> <p>報告第1号から第5号について、何かご質問、ご意見はございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>報告について、受理決定をさせていただきます。</p>
<p>会 長</p> <p>代 理</p> <p>会 長</p> <p>事 務 局</p>	<p>議案に入ります前に、農地農政委員会の報告をお願いします。</p> <p>(農地農政委員会から第2号議案の3番、5番について報告)</p> <p>第1号議案について、事務局から説明をお願いします。</p> <p>第1号議案、農地法第3条の規定による許可について</p> <p>(番号1番、地域は大住。地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)</p> <p>(番号2番、地域は大住。地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由につ</p>

	<p>いて説明。)</p> <p>(番号3番、地域は興戸。地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)</p> <p>(番号4番、地域は三山木。地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)</p>
会 長	本日6班の委員に現地確認をしていただきました。 班長の委員より、ご報告をお願いします。
班 長 委 員	(現地調査について報告。)
会 長	第1号議案1番から、地元委員さん説明をよろしくをお願いします。
地 元 委 員	(番号1番について説明)
地 元 委 員	(番号2番について説明)
地 元 委 員	(番号3番について説明)
地 元 委 員	(番号4番について説明)
会 長	<p>第1号議案、農地法第3条の規定による許可について、何かご質問、ご意見はございませんか。</p> <p>(なし)</p>
会 長	<p>ご異議等はございませんか。</p> <p>(異議なし)</p>
会 長	異議等がないようですので、第1号議案、受理決定をさせていただきます。
会 長	第2号議案、事務局から説明をお願いします。
事 務 局	<p>第2号議案、農地法第5条の規定による許可について。</p> <p>(番号1番、地域は松井、地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、場所について説明。転用目的は、事務所、露天貸駐車場、露天資材置場(一時転用)。綴喜西部土地改良区については手続き済み。)</p>

	<p>(番号2番、地域は松井、地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、場所について説明。転用目的は、露天貸駐車場、露天貸資材置場(使用貸借権設定)。綴喜西部土地改良区については区域外。)</p> <p>(番号3番、地域は田辺、地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、場所について説明。転用目的は、運動施設。綴喜西部土地改良区については手続き済み。)</p> <p>(番号4番、地域は草内、地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、場所について説明。転用目的は、露天資材置場。綴喜西部土地改良区については手続き済み。)</p> <p>(番号5番、地域は三山木、地目、筆数、面積、譲渡人、譲受人、場所について説明。転用目的は、敷地進入路。綴喜西部土地改良区については区域外。)</p>
会 長	第2号議案、地元委員さん説明をお願いします。
地 元 委 員	(番号1について説明)
地 元 委 員	(番号2について説明)
地 元 委 員	(番号3について説明)
地 元 委 員	(番号4について説明)
会 長	第2号議案について何かご質問、ご意見はございませんか。
	(なし)
会 長	ご異議はございませんか。
	(異議なし)
会 長	異議等が無いようですので、第2号議案3番につきましては保留、番号3番以外につきましては、受理決定をさせていただきます。
会 長	第3号議案について事務局から説明をお願いします。
事 務 局	<p>第3号議案、2アール未満の農業施設の届出について</p> <p>(番号1、地域は打田。地目、面積、届出人、届出内容の説明。)</p>

会 長	第3号議案1番、地元委員さんの説明をお願いします。
地 元 委 員	(番号1について説明)
会 長	第3号議案について何かご質問、ご意見はございませんか。 (異議なし)
会 長	異議等がないようですので、第3号議案、受理決定をさせていただきます。
会 長	本日の審議、ありがとうございました。 以上で総会は終わります。 慎重なご審議ありがとうございました。 (閉会)