

# 京田辺市農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和6年1月9日（火）午後3時から午後3時54分

2 開催場所 305会議室

3 出席委員（23人）

会長	24番	澤田康夫
会長職務代理者	25番	米田五司
	2番	谷村雅昭
	4番	水山裕司
	5番	小泉辰夫
	6番	森 岳人
	7番	川端美恵
	8番	山下明子
	9番	田中和雄
	10番	藤林弘義
	11番	中川利一
	12番	森田三彦
	13番	正田文敏
	14番	前川義一
	15番	林 芳文
	16番	石坂 清
	17番	村瀬 梓
	18番	澤井良和
	19番	北尾清晴
	20番	山本邦彦
	21番	河村信行
	22番	下村茂樹
	23番	香村侃彦

4 欠席委員（2人）

1番	上村孝男
3番	中川陽司

5 議事日程

- (1) 議事録署名委員の指名
- (2) 報告第1号 農地法第18条の規定による通知について  
報告第2号 使用貸借権の解約による通知について  
報告第3号 農地法第3条の3の規定による届出について  
報告第4号 専決処分による報告（農地法第4条の規定による届出について）  
第1号議案 農地法第3条の規定による許可について  
第2号議案 農地法第5条の規定による許可について  
第3号議案 地目変更の届出について  
第4号議案 形状変更の届出について  
第5号議案 相続税の納税猶予に係る特例農地等の利用状況の確認について

第6号議案 貸借料情報の提供について  
(3) その他

6 農業委員会事務局職員

事務局長 迫田 英昭  
事務局長補佐 岩本 真吾  
主査 寒川 悠也

7 会議の概要

迫田事務局長	(農業委員会事務局長 挨拶)
澤田会長	(農業委員会会長 挨拶)  ただ今の出席委員さんは、23名でございます。定足数に達しておりますので、これより京田辺市農業委員会1月総会を開会いたします。 京田辺市農業委員会規則第12条2項によりまして、会議録の署名委員を2名選出しなければなりませんが、私から指名してよろしいでしょうか。
迫田事務局長	(異議なし)  ありがとうございます。 それでは、山下委員さん、中川利一委員さん、よろしくお願ひします。
澤田会長	報告第1号、事務局から説明をお願いします。
事務局	報告第1号、農地法第18条の規定による通知について。  (番号1番、地域は田辺。地目は台帳、現況ともに田、、筆数、面積、賃貸人、賃借人について説明。事由は合意解約。)  (番号2番、地域は大住。地目は台帳、現況ともに田、、筆数、面積、賃貸人、賃借人について説明。事由は合意解約。)
澤田会長	報告第1号、地元委員さんの説明をお願いします。
地元委員	(番号1番、について。23番委員から説明。)
地元委員	(番号2番、について。18番委員から説明。)
澤田会長	報告第1号について、何かご質問、ご意見はございませんか。  (なし)

澤田会長	報告第1号について、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	報告第2号について、事務局から説明をお願いします。
事務局	報告第2号、使用貸借権の解約による通知について。  (番号1番、地域は田辺。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、貸人、借人について説明。事由は合意解約。)  (番号2番、地域は松井。地目は台帳、現況ともに畠、筆数、面積、貸人、借人について説明。事由は合意解約。)  (番号3番、地域は普賢寺。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、貸人、借人について説明。事由は合意解約。)
澤田会長	報告第2号、地元委員さんの説明をお願いします。
地元委員	(番号1番について、22番委員から説明。)
地元委員	(番号2番について、14番委員から説明。)
地元委員	(番号3番について、8番委員から説明。)
澤田会長	報告第2号について、何かご質問、ご意見はございませんか。  (なし)
澤田会長	報告第2号、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	報告第3号について、事務局から説明をお願いします。
事務局	報告第3号、農地法第3条の3の規定による届出について。  (番号1、地域は三山木。地目は台帳、現況ともに畠、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続。)  (番号2、地域は三山木。地目は台帳、現況ともに畠、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続。)  報告第3号の説明は、以上です。
澤田会長	報告第3号、1番から地元委員の説明をお願いします。
地元委員	(番号1、番号2について、4番委員から説明)

澤田会長	報告第3号について、何かご質問、ご意見はございませんか。  (なし)
澤田会長	報告第3号について、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	報告第4号について、事務局から説明をお願いします。
事務局	報告第4号、専決処分による報告(農地法第4条の規定による届出について)。  (番号1、地域は興戸。地目は台帳、現況ともに畠、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は露天駐車場。場所、受理通知年月日について説明。)
澤田会長	報告第4号、地元委員さんの説明をお願いします。
地元委員	(番号1について、19番委員から説明)
澤田会長	報告第4号について、何かご質問、ご意見はございませんか。  (なし)
澤田会長	報告第4号、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	第1号議案について、事務局から説明をお願いします。
事務局	第1号議案、農地法第3条の規定による許可について  (番号1番、地域は興戸。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)  (番号2番、地域は松井。地目は台帳、現況ともに畠、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)  (番号3番、地域は普賢寺。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)  (番号4番、地域は普賢寺。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)
澤田会長	本日4班の委員に現地確認をしていただきました。 班長の委員より、ご報告をお願いします。

班長委員	(現地調査、第1号議案1番から4番、第2号議案1番。について報告。)
澤田会長	第1号議案1番から、地元委員さん説明をよろしくお願いします。
地元委員	(番号1について、19番委員から説明)
地元委員	(番号2について、14番委員から説明)
地元委員	(番号3、番号4について、8番委員から説明)
澤田会長	第1号議案、農地法第3条の規定による許可について、何かご質問、ご意見はございませんか。  (なし)
澤田会長	ご異議等はございませんか。  (異議なし)
澤田会長	異議等がないようですので、第1号議案、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	第2号議案について、事務局から説明をお願いします。
事務局	第2号議案、農地法第5条の規定による許可について。  (番号1、地域は田辺。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、申請人について説明。転用目的は露天駐車場。場所、土砂の流出対策、雨水排水対策について説明。綴喜西部土地改良区については、手続き済み。)
澤田会長	第2号議案について、地元委員のご説明をよろしくお願いします。
地元委員	(番号1について、23番委員から説明)
澤田会長	第2号議案、農地法第5条の規定による許可について、何かご質問、ご意見はございませんか。  (なし)
澤田会長	ご異議はございませんか。  (異議なし)
澤田会長	異議等がないようですので、第2号議案、受理決定をさせていただきます。

	<p>澤田会長 第3号議案について、事務局から説明をお願いします。</p> <p>事務局 第3号議案、地目変更の届出について。            (番号1、地域は大住。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は、水につかるため畑としたい。)</p>
澤田会長	第3号議案、地元委員さんの説明をお願いします。
地元委員	(番号1について、16番委員から説明)
澤田会長	第3号議案、地目変更の届出について、何かご質問、ご意見はございませんか。 (なし)
澤田会長	ご異議はございませんか。 (異議なし)
澤田会長	異議等がないようですので、第3号議案、受理決定をさせていただきます。
	<p>澤田会長 第4号議案について、事務局より説明お願いします。</p> <p>事務局 第4号議案、農地の形状変更の届出について。            (番号1について、地域は松井。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は、水が多すぎて耕作しにくいため。)              (番号2について、地域は草内。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は、菜園にするため。)              (番号3について、地域は興戸。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は、田をまとめて作業の合理化を図るため。)</p>
澤田会長	それでは、第4号議案、地元委員のご説明をよろしくお願ひいたします。
地元委員	(番号1について、14番委員から説明)
地元委員	(番号2について、2番委員から説明)
地元委員	(番号3について、19番委員から説明)
澤田会長	第4号議案、農地の形状変更の届出について、何かご質問、ご意見はござ

	いませんか。  (なし)
澤田会長	ご異議等はございませんか。  (異議なし)
澤田会長	異議等がないようですので、第4号議案、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	第5号議案について、事務局から説明をお願いします。
事務局	第5号議案、相続税の納税猶予に係る特例農地等の利用状況の確認について。  (番号1番、地域は薪。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、相続人について説明。耕作状況は、耕作されていると確認。)  (番号2番、地域は松井。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、相続人について説明。耕作状況は、耕作されていると確認。)  (番号3番、地域は宮津。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、相続人について説明。耕作状況は、耕作されていると確認。)  (番号4番、地域は田辺。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、相続人について説明。耕作状況は、耕作されていると確認。)  (番号5番、地域は東。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、相続人について説明。耕作状況は、耕作されていると確認。)
澤田会長	第5号議案について、地元委員さんの説明をお願いします。
地元委員	(番号1について、20番委員から説明)
地元委員	(番号2について、14番委員から説明)
地元委員	(番号3について、6番委員から説明)
地元委員	(番号4について、22番委員から説明)
地元委員	(番号5について、25番委員から説明)
澤田会長	第5号議案、相続税の納税猶予に係る特例農地等の利用状況の確認について、何かご質問、ご意見はございませんか。

	(異議なし)
澤田会長	異議等がないようですので、第5号議案、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	第6号議案について、事務局から説明をお願いします。
事務局	(第6号議案、賃借料情報の提供について、事務局より説明。)
澤田会長	第6号議案、賃借料の情報提供について、何かご質問、ご意見はございませんか。
	(なし)
澤田会長	ご異議等はございませんか。
	(異議なし)
澤田会長	異議等がないようですので、第6号議案、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	それでは本日の審議、ありがとうございました。 以上で総会は終わります。 慎重なご審議ありがとうございました。
	(閉会)