

京田辺市農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和5年11月6日(月)午後3時から午後4時15分

2 開催場所 305会議室

3 出席委員(24人)

会長	24番	澤田康夫
会長職務代理者	25番	米田五司
	2番	谷村雅昭
	3番	中川陽司
	4番	水山裕司
	5番	小泉辰夫
	6番	森 岳人
	7番	川端美恵
	8番	山下明子
	9番	田中和雄
	10番	藤林弘義
	11番	中川利一
	12番	森田三彦
	13番	正田文敏
	14番	前川義一
	15番	林 芳文
	16番	石坂 清
	17番	村瀬 梓
	18番	澤井良和
	19番	北尾清晴
	20番	山本邦彦
	21番	河村信行
	22番	下村茂樹
	23番	香村侃彦

4 欠席委員(1人)

1番 上村孝男

5 議事日程

(1) 議事録署名委員の指名

(2) 報告第1号 使用貸借権の解約による通知について

報告第2号 農地法第3条の3の規定による届出について

報告第3号 専決処分による報告(農地法第5条の規定による届出について)

第1号議案 農地法第3条の規定による許可について

第2号議案 農地法第4条の規定による許可について

第3号議案 地目変更の届出について

第4号議案 形状変更の届出について

第5号議案 農用地利用集積計画の決定について

第6号議案 農地等の利用の最適化推進施策等に関する意見書について

(3) その他

6 農業委員会事務局職員

事務局長 迫田 英昭

事務局長補佐 岩本 真吾

主査 寒川 悠也

7 会議の概要

迫田事務局長	(農業委員会事務局長 挨拶)
澤田会長	(農業委員会会長 挨拶)
	ただ今の出席委員さんは、24名でございます。定足数に達しておりますので、これより京田辺市農業委員会11月総会を開会いたします。 京田辺市農業委員会規則第12条2項によりまして、会議録の署名委員を2名選出しなければなりません、私から指名してよろしいでしょうか。
	(異議なし)
澤田会長	それでは、川端委員さん、石坂委員さん、よろしく申し上げます。
澤田会長	報告第1号、事務局から説明をお願いします。
事務局	報告第1号、使用貸借権の解約による通知について。 (番号1番、地域は宮津、地目は台帳、現況ともに田、面積、貸人、借人について説明。事由は合意解約。) (番号2番、地域は草内、地目は台帳、現況ともに田、面積、貸人、借人について説明。事由は合意解約。)
澤田会長	報告第1号の1番、地元委員さんの説明をお願いします。
地元委員	(番号1番について、6番委員から説明)
地元委員	(番号2番について、25番委員から説明)
澤田会長	報告第1号について、何かご質問、ご意見はございませんか。 (なし)
澤田会長	報告第1号、受理決定をさせていただきます。

澤田会長	次に、この案件に該当する委員の退室をお願いします。 (該当委員、退室)
澤田会長 事務局	報告第2号について、事務局から説明をお願いします。 報告第2号、農地法第3条の3の規定による届出について。
	<p>(番号1、地域は田辺。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続。)</p> <p>(番号2、地域は薪。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続。)</p> <p>(番号3、地域は薪。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続。)</p> <p>(番号4、地域は三山木。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続。)</p> <p>(番号5、地域は打田。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続。)</p> <p>(番号6、地域は草内。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続。)</p> <p>(番号7、地域は薪。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、被相続人、相続人について説明。事由は所有権の相続。)</p> <p>報告第2号の説明は、以上です。</p>
澤田会長	報告第2号、1番から地元委員の説明をお願いします。
地元委員	(番号1について、23番委員から説明)
地元委員	(番号2、番号3について、21番委員から説明)
地元委員	(番号4について、5番委員から説明)
地元委員	(番号5について、13番委員から説明)
地元委員	(番号6について、25番委員から説明)
地元委員	(番号7について、20番委員から説明)

<p>澤田会長</p> <p>澤田会長</p>	<p>報告第2号について何かご質問、ご意見はございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>報告第2号について、受理決定をさせていただきます。 退出された委員、お戻りください。</p> <p>(退室委員、入室)</p>
<p>澤田会長</p> <p>事務局</p> <p>澤田会長</p> <p>地元委員</p> <p>地元委員</p> <p>澤田会長</p> <p>澤田会長</p>	<p>報告第3号、専決処分による報告(農地法第5条の規定による届出について)、事務局から説明をお願いします。</p> <p>報告第3号、専決処分による報告(農地法第5条の規定による届出について)。</p> <p>(番号1、場所は興戸。地目は台帳、現況ともに田、面積、譲渡人、譲受人について説明。転用目的は分譲住宅用地と庭スペース。場所、受理通知年月日について説明。)</p> <p>(番号2、場所は大住。地目は台帳が畑、面積、譲渡人、譲受人について説明。転用目的は4階建ての倉庫建築。場所、受理通知年月日について説明。)</p> <p>報告第3号、地元委員さんの説明をお願いします。</p> <p>(番号1について、19番委員から説明)</p> <p>(番号2について、15番委員から説明)</p> <p>報告第3号について何かご質問、ご意見はございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>報告第3号、受理決定をさせていただきます。</p>
<p>澤田会長</p> <p>事務局</p>	<p>第1号議案について、事務局から説明をお願いします。</p> <p>第1号議案、農地法第3条の規定による許可について</p> <p>(番号1番、地域は田辺。地目は台帳が田、現況は畑、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)</p> <p>(番号2番、地域は大住。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、譲渡人、</p>

	<p>譲受人、事由について説明。)</p> <p>(番号3番、地域は田辺。地目は台帳、現況ともに田、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)</p> <p>(番号4番、地域は田辺。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、譲渡人、譲受人、事由について説明。)</p>
澤田会長	<p>本日2班の委員に現地確認をしていただきました。 班長の委員より、ご報告をお願いします。</p>
班長委員	<p>(現地調査、第1号議案2番、第2号議案1番。について報告。)</p>
澤田会長	<p>第1号議案1番から、地元委員さん説明をよろしくをお願いします。</p>
地元委員	<p>(番号1、番号3について、23番委員から説明)</p>
地元委員	<p>(番号2、について、18番委員から説明)</p>
地元委員	<p>(番号4について、22番委員から説明)</p>
澤田会長	<p>第1号議案、農地法第3条の規定による許可について、何かご質問、ご意見はございませんか。</p> <p>(なし)</p>
澤田会長	<p>ご異議等はございませんか。</p> <p>(異議なし)</p>
澤田会長	<p>異議等がないようですので、第2号議案、受理決定をさせていただきます。</p>
澤田会長	<p>第2号議案、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局	<p>第2号議案、農地法第4条の規定による許可について。</p> <p>(番号1、地域は普賢寺、地目は台帳が田、筆数、面積、申請人について説明。転用目的は居宅、物置、車庫。場所、土砂の流出対策、雨水排水対策について説明。綴喜西部土地改良区については、区域外。)</p>
澤田会長	<p>第2号議案について、地元委員のご説明をよろしくをお願いします。</p>
地元委員	<p>(番号1について、8番委員から説明)</p>
澤田会長	<p>それでは、第2号議案について何かご質問、ご意見はございませんか。</p>

澤田会長	(なし) ご異議はございませんか。
澤田会長	(異議なし) それでは、異議等が無いようですので、第2号議案について、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	第3号議案について、事務局から説明をお願いします。
事務局	第3号議案、地目変更の届出について。 (番号1、地域は薪。地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は、狭小地で田として運営することが困難なため畑としたい。)
澤田会長	第3号議案、地元委員さんの説明をお願いします。
地元委員	(番号1について、20番委員から説明)
澤田会長	第3号議案、地目変更の届出について何かご質問、ご意見はございませんか。
澤田会長	(なし) ご異議はございませんか。
澤田会長	(異議なし)
澤田会長	異議等がないようですので、第3号議案、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	第4号議案について、事務局より説明をお願いします。
事務局	第4号議案、農地の形状変更の届出について。 (番号1について、地域は三山木、地目は台帳、現況ともに田、筆数、面積、届出人について説明。届出内容は、市道の水と側道の土が流れ込むのを防止するため。)
澤田会長	それでは、第4号議案、地元委員のご説明をよろしくお願いいたします。
地元委員	(番号4について、5番委員から説明)

<p>澤田会長</p> <p>澤田会長</p> <p>澤田会長</p>	<p>それでは、第4号議案について、何かご質問、ご意見はございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>ご異議等はございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>それでは、第4号議案、農地の形状変更の届出について受理決定をさせていただきます。</p>
<p>澤田会長</p> <p>農政課職員</p> <p>澤田会長</p> <p>澤田会長</p> <p>澤田会長</p>	<p>第5号議案、農用地利用集積計画の決定について事務局より説明をお願いします。</p> <p>(農政課 説明)</p> <p>はい、ありがとうございます。 第5号議案について、ご質問、ご意見はございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>ご異議はございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>異議等がないようですので、第5号議案、受理決定をさせていただきます。</p>
<p>澤田会長</p> <p>迫田事務局長</p> <p>澤田会長</p>	<p>第6号議案、農地等の利用の最適化推進施策等に関する意見書について事務局より説明をお願いします。</p> <p>(農業委員会事務局長 説明)</p> <p>今年の「意見書」の内容は大きく3点になっております。</p> <p>①農地等の利用の最適化の推進について ②農業振興対策について ③農業委員会の活動に対する支援について (内容について説明)</p> <p>はい、ありがとうございます。 第6号議案について、ご質問、ご意見はございませんか。</p> <p>(なし)</p>

澤田会長	ご異議はございませんか。 (異議なし)
澤田会長	それでは、異議等がないようですので、第6号議案について、受理決定をさせていただきます。
澤田会長	それでは本日の審議、ありがとうございました。 以上で総会は終わります。 慎重なご審議ありがとうございました。 (閉会)